



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETA NEDELJA
GRADSKO VIJEĆE



KLASA: 024-03/26-01/02
URBROJ: 238-29-04/1-26-13
Sveta Nedelja, 16.04.2026.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj regionalnoj samoupravi (NN 33/01, 60/01- vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13- pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/18, 144/20) i članka 31. Statuta Grada Svete Nedelje (Glasnik Grada Svete Nedelje broj 09/09, 10/11, 02/13, 03/13- pročišćeni tekst, 03/18, 04/19, 02/20, 03/20-pročišćeni tekst, 01/21), Gradsko vijeće Grada Svete Nedelje na svojoj 7. sjednici održanoj 16.04.2026. godine, donosi

ODLUKU
o kupnji nekretnina u vlasništvu
stečajnog dužnika Stečajna masa iza RAMSISTEM d.o.o. u stečaju

Članak 1.

Daje se odobrenje gradonačelniku za isplatu kupoprodajne cijene za kupnju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajne mase RAMSISTEM d.o.o. u stečaju, Josipa Jelačića 12, Bjelovar, OIB: 04596727947, a koja prodaja se obavlja prikupljanjem pisanih ponuda u stečajnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, poslovni broj St-1752/2017, u skladu s Oglas prikupljanjem pisanih ponuda stečajnog upravitelja sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 24. ožujka 2026. godine, a sukladno osiguranim sredstvima u Odluci o proračunu Grada Svete Nedelje za 2026. godinu i projekcije proračuna za 2027. i 2028. godinu.

Članak 2.

Daje se odobrenje Gradonačelniku, da u ime i za račun Grada Svete Nedelje, kao odabranog najpovoljnijeg ponuditelja u postupku prodaje niže navedenih nekretnina, sklopi Ugovor o kupoprodaji nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajne mase RAMSISTEM d.o.o. u stečaju, Josipa Jelačića 12, Bjelovar, OIB: 04596727947, označenih kao:

- z.k.ul. 5716 k.o. Strmec Samoborski, kč.br. 4204, broj D.L. 29, Zdenčice, Oranica, ukupne površine 285 m2,
- z.k.ul. 6255 k.o. Strmec Samoborski, kč.br. 4201/1, broj D.L. 29, Selčica, Oranica, ukupne površine 257 m2,
- z.k.ul 7113 k.o. Strmec Samoborski, kč.br. 4205, broj D.L. 29, Zdenčice, Oranica, ukupne površine 213 m2,
- z.k.ul 7705 k.o. Strmec Samoborski, kč.br. 4209, broj D.L. 29, Zdenčice, Oranica, ukupne površine 176 m2,
- z.k.ul 7757 k.o. Strmec Samoborski, kč.br. 4206, broj D.L. 29, Zdenčice, Oranica, ukupne površine 228 m2,
- z.k.ul 7782 k.o. Strmec Samoborski, kč.br. 4207, broj D.L. 29, Zdenčice, Oranica, ukupne površine 301 m2,
- z.k.ul 7785 k.o. Strmec Samoborski, kč.br. 4211/2, broj D.L. 29, Zdenčice, Oranica, površine 2582 m2 i kč.br. 4211/3, broj D.L. 29, Zdenčice, Oranica, površine 621 m2, ukupne površine 3203 m2,

- z.k.ul 7806 k.o. Strmec Samoborski, kč.br. 4210, broj D.L. 29, Zdenčice, Oranica, ukupne površine 149 m2,
- z.k.ul 7864 k.o. Strmec Samoborski, kč.br. 4202/1, broj D.L. 29, Zdenčice, Oranica, ukupne površine 158 m2,
- z.k.ul 8344 k.o. Strmec Samoborski, kč.br. 4203/1, broj D.L. 29, Zdenčice, Oranica, ukupne površine 291 m2,
- z.k.ul 8526 k.o. Strmec Samoborski, kč.br. 4208/1, broj D.L. 29, Zdenčice, Oranica, ukupne površine 161 m2.

Članak 3.

Sredstva za kupnju nekretnina iz članka 2. ove Odluke osigurana su u Odluci o proračunu Grada Svete Nedelje za 2026. godinu i projekcije proračuna za 2027. i 2028. godinu, Kapitalni projekt K107931, Gradnja dječjeg vrtića u Orešju, Rashodi za nabavu nefinancijske imovine, R6600 Zemljište.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u Glasniku Grada Svete Nedelje.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Matej Vrdoljak, struc.spec.ing.techn.inf.